



## CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA SETOR DE LICITAÇÕES

### ATA DE 2<sup>a</sup> (SEGUNDA) SESSÃO PÚBLICA CONCORRÊNCIA PÚBLICA PRESENCIAL N° 001/2025

Aos vinte e um dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, às nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício Sede da Câmara Municipal de Cariacica, reuniu-se a Comissão de Contratação, instituída pela Resolução nº 028/2023 e designada pela Portaria nº 841/2023 e suas alterações, em conformidade com a Lei Federal nº 14.133/2021, para a realização da 2<sup>a</sup> (segunda) Sessão Pública da Concorrência Pública Presencial nº 001/2025, destinada à abertura do Envelope nº 02 – Propostas de Preços. O certame tem por objeto a contratação, através do regime de execução “Semi-Integrada”, em regime de “Ampla Concorrência”, de empresa de engenharia e/ou arquitetura especializada, por meio da modalidade Concorrência, com o critério de julgamento “Menor Preço”, para a elaboração dos projetos executivos necessários e a construção da nova sede da Câmara Municipal de Cariacica, incluindo o fornecimento de materiais, mão de obra qualificada e equipamentos indispensáveis à plena execução do objeto, conforme condições, exigências e especificações estabelecidas no instrumento convocatório. Foram convocadas para esta fase as empresas **ENGMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**, **RESIDÊNCIA ENGENHARIA LTDA**, **VILLA CONSTRUTORA LTDA**, **COARE CONSTRUÇÃO, ACABAMENTO E REFORMA EIRELI – ME** e **WVS CONSTRUTORA LTDA**, previamente habilitadas para o prosseguimento no certame. Registra-se que as empresas **AGR CONSTRUÇÕES LTDA** e **SANTOS E COSTA ENGENHARIA LTDA** foram **inabilitadas**, conforme disposto no Relatório de Análise e Julgamento da Documentação Técnica, no Relatório de Análise e Julgamento dos Recursos Administrativos e na Decisão da Autoridade Competente, devidamente publicados no sítio eletrônico oficial do Poder Legislativo Municipal e acostados aos autos do processo. Aberta a sessão, o Presidente da Comissão de Contratação cumprimentou os presentes e registrou a presença dos membros da Comissão, bem como dos responsáveis e/ou representantes legais das seguintes empresas: **ENGMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA** – Wederson Vinicios dos Santos Barcellos; **VILLA CONSTRUTORA LTDA** – Jessica Vicente Guanandy Moutinho; e, **WVS CONSTRUTORA LTDA** – Rollyston Robertt de Souza Oliveira. Na sequência, os Envelopes nº 02 – Propostas de Preços foram disponibilizados aos presentes para conferência quanto à sua integridade e inviolabilidade, não havendo qualquer apontamento ou irregularidade. Ato contínuo, procedeu-se à abertura dos envelopes, com a leitura dos valores ofertados, conforme quadro a seguir:

Ata da 2<sup>a</sup> Sessão Pública, referente Concorrencia Pública nº 001/2025 – 1  
Processo nº 408/2025



CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA  
SETOR DE LICITAÇÕES

EMPRESA	VALOR
COARE CONSTRUÇÃO, ACABAMENTO E REFORMA EIRELI-ME	R\$ 15.934.589,06
ENGMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA	R\$ 16.675.373,33
RESIDÊNCIA ENGENHARIA LTDA	R\$ 15.845.844,11
WVS CONSTRUTORA LTDA	R\$ 13.689.108,62
VILLA CONSTRUTORA LTDA	R\$ 15.033.455,99

Após a leitura, o conteúdo das propostas foi franqueado para exame e rubrica pelos presentes. Considerando que o modo de disputa adotado foi o “FECHADO”, o critério de julgamento estabelecido no edital foi o de “MENOR PREÇO”, e inexiste previsão no Edital acerca da apresentação de lances sucessivos, registrou-se que a proposta de menor valor foi apresentada pela empresa WVS CONSTRUTORA LTDA. Em observância ao disposto no art. 61 da Lei nº 14.133/2021, foi realizada tentativa de negociação com a licitante detentora da melhor proposta, visando à obtenção de condições mais vantajosas para a Administração, a qual restou infrutífera. Franqueada a palavra aos presentes, os representantes legais das empresas ENGMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA e VILLA CONSTRUTORA LTDA solicitaram para constar o seguinte registro em ata: “O Envelope II – Proposta de Preço da empresa RESIDÊNCIA ENGENHARIA LTDA não possui o Cronograma (item 12.4, do Anexo I, parte integrante do Edital) e contém assinatura somente do sócio, em desconformidade com o item 12.5 do Anexo I, parte integrante do Edital. O Envelope II – Proposta de Preço da empresa WVS CONSTRUTORA LTDA não possui a Planilha Orçamentária (item 12.5, do Anexo I, parte integrante do Edital)”. Franqueada a palavra ao representante legal da empresa WVS CONSTRUTORA LTDA, o qual solicitou o registro do seguinte apontamento em ata: “Os Envelopes II – Proposta de Preço das empresas COARE, ENGMA E VILLA não possuem a Declaração do item 8.1.2 do Edital. O Envelope II – Proposta de Preço da empresa RESIDÊNCIA ENGENHARIA LTDA não contém o Cronograma”. Diante do exposto, o Presidente da Comissão de Contratação deliberou pela suspensão da sessão, a fim de que seja realizada análise técnica e pormenorizada da Proposta Comercial, em momento posterior, com posterior divulgação do resultado nos meios oficiais. Nada mais havendo a tratar, às dez horas e vinte minutos, foi declarada encerrada a sessão, sendo lavrada a presente ata que, após lida e achada conforme, vai assinada pelos membros da Comissão de Contratação e pelos representantes de/ou responsáveis legais das empresas presentes, ficando todos devidamente cientes de que o resultado será publicado no Diário Oficial.



CÂMARA MUNICIPAL DE CARIACICA  
SETOR DE LICITAÇÕES

Rafael Viganor da Silva  
RAFAEL VIGANOR DA SILVA  
Matrícula 2986

Paula Cavalcanti Lopes  
PAULA CAVALCANT LAIRES  
Matrícula 3033

Marcos Antônio Igidio  
Matricula 16

Jordana Chiesa Chagas  
JORDANA CHIESA CHAGAS  
Matrícula 3614

EMPRESAS PARTICIPANTES:

WVS CONSTRUTORA LTDA  
ROLLYSTON ROBERTT DE SOUZA OLIVEIRA

ENGMA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA  
WEDERSON VINICIOS DOS SANTOS BARCELLOS

VILLA CONSTRUTORA LTDA  
JESSICA VICENTE GUANANDY MOUTINHO

RESIDÊNCIA ENGENHARIA LTDA  
AUSENTE

COARE CONSTRUÇÃO, ACABAMENTO E REFORMA EIRELI-ME  
AUSENTE